

**Niederschrift über die öffentliche Sitzung  
des Ortsgemeinderates Lahr vom 19. November 2019  
im Gemeindehaus Lahr**

---

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:50 Uhr

Der Ortsgemeinderat hat 7 Mitglieder.

Anwesend waren unter dem Vorsitz von

Ortsbürgermeister  
Jürgen Olbermann

die Ratsmitglieder

Anke Juber  
Alfred Friedrich  
Frank Scheid        Ab TOP 3  
Stefan Weins  
Thomas Eckstein  
Tanja Scheuren

Weitere Anwesende :

Herr Derstroff, Firma ABO Wind  
Frau Dröse, Firma ABO Wind

---

**1. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Lahr vom 26. Oktober 2019**

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 26. Oktober 2019 wurde einstimmig festgestellt.

**2. Abschluss eines Kostenübernahmevertrages zum künftigen Bebauungsplan „Photovoltaik-Freiflächenanlage Lahr“**

Der Ortsgemeinderat Lahr stimmt dem Kostenübernahmevertrag gem. § 11 BauGB zum künftigen Bebauungsplan „Photovoltaik-Freiflächenanlage Lahr“ zwischen der Ortsgemeinde Lahr und der Firma ABO Wind AG in vorgelegter Form zu.

Abstimmungsergebnis : einstimmig

### **3. Aufstellung eines Bebauungsplanes „Sondergebiet Photovoltaik“ im Außenbereich der Gemarkung Lahr**

Aufstellungsbeschluss § 2 Abs. 1 BauGB:

Die Firma ABO Wind AG plant die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage im Außenbereich der Gemarkung Lahr auf den Grundstücken Flur 3 Nr.29/1 und 30/1. Hierfür ist die Aufstellung eines Bebauungsplanes notwendig.

Beschluss :

Der Ortsgemeinderat Lahr beschließt einstimmig die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Sondergebiet Photovoltaik“.

Das Plangebiet umfasst die Grundstücke Flur 3 Nr. 30/1 und Nr. 29/1 in der Gemarkung Lahr.

### **4. Eigentümerzustimmung für eine Gebotsabgabe beim Photovoltaik-Ausschreibungsverfahren am 2. Dezember 2019**

Der Ortsgemeinderat Lahr stimmt der Eigentümerzustimmung für eine Gebotsabgabe beim Ausschreibungsverfahren für Photovoltaikanlagen am 2. Dezember 2019 zwischen der Ortsgemeinde Lahr und der Firma ABO Wind AG in der vorgelegten Form zu.

Abstimmungsergebnis : 6 Ja-Stimmen 1 Enthaltung

### **5. Zustimmung zur 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Kastellaun**

Der 7. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Kastellaun wird, wie sie am 22. Oktober 2019 vom Verbandsgemeinderat beschlossen wurde, zugestimmt.

Abstimmungsergebnis : einstimmig

### **6. Mitteilungen und Anfragen**

Der Vorsitzende teilte die Termine für 2020 wie folgt mit:

14. März 2020	Gemeindetag
3. April 2020	Seniorentag
3. Mai 2020	Wallfahrt Schönstatt

#### Umbau/Neubau Gemeindehaus

Der Gemeinderat hat beschlossen, ein Architekturbüro zu beauftragen, um Umsetzungsmöglichkeiten für einen Umbau oder Neubau eines Gemeindehauses zu bekommen.

Sobald Möglichkeiten sowie die Höhe der Kosten feststehen, wird der Rat gesondert über eine Ausführung und den evtl. Zeitpunkt entscheiden.

Windpark Lieg

Der Vorsitzende hatte einen Termin mit dem Bauleiter der Windkraftfirma. Hierbei ging es um die Durchfahrtserlaubnis zur Lieferung der Windräder durch unseren Ort.

Der Vorsitzende teilte mit, welche Maßnahmen hierzu im Ort erforderlich sind.

Von der Windkraftfirma wurde bereits ein Gestattungsvertrag vorgelegt. Bevor die Windräder geliefert werden findet eine Begehung statt, um den Ist-Zustand vor der Lieferung zu dokumentieren.

Das Thema wird in der nächsten Ratssitzung nochmals behandelt.

Hauungs- und Kulturplan für das Forstwirtschaftsjahr 2020

Der Hauungs- und Kulturplan 2020 liegt vor. Der Vorsitzende wird mit dem Revierleiter einen Termin für die nächste Ratssitzung vereinbaren, voraussichtlich im Januar 2020.

Jürgen Olbermann  
Ortsbürgermeister

Jürgen Olbermann  
Schriftführer